



 150 m<sup>2</sup>

**Commerciële ruimte in het hart van Wijnegem.**

Turnhoutsebaan 309, 2110 Wijnegem

**Commerciële ruimte van ca. 150 m<sup>2</sup> in het hart van Wijnegem.**

Voormalig bankkantoor (lees: beveiligd) en als volgt ingedeeld:

inkompartij, grote centrale ruimte, technische ruimte, kantoren achteraan met deur naar parking voor 3 à 4 auto's.

Beveiligde achter inrit leidt naar de parking.

Kelder met kluizenkamer.

Polyvalent voor andere bestemmingen.

Info: 03/646.66.55 of [info@sinjoor.be](mailto:info@sinjoor.be)

Bezoek: gelieve het formulier onderaan de advertentie op [www.sinjoor.be](http://www.sinjoor.be) in te vullen en alle vragen te beantwoorden.

## Algemeen

Prijs	1.750 €/maand
Adres	Turnhoutsebaan 309, 2110 Wijnegem
Referentie	SIN/19/180
Bewoonbare oppervlakte	150m <sup>2</sup>

## Algemeen

Parking buiten	Ja
Parkings buiten	4
Algemene staat	Normaal

## Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	Niet meegedeeld
Keuken	Niet meegedeeld
Beglazing	Dubbel
Dak	Niet meegedeeld

## EPC

### Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming Woongebied

Stedenbouwkundige vergunningen Nog niet aangevraagd

Dagvaarding en herstellvordering Nog niet aangevraagd

Voorkooprecht Nee

Verkavelingsvergunning Nee

Overstromingsgevoelig gebied Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



