



Residentie 'Luanfa' te Boechout: 8 BEN-appartementen met ruime terrassen.

Provinciesteenweg 310, 2530 Boechout

WERKEN GESTART - reeds 50% VERKOCHT!

Residentie 'Luanfa' omvat 8 energiezuinige appartementen met 2 of 3 slaapkamers, ruime zonneterrassen, ondergrondse kelders, fietsenstalling en optionele staanplaatsen.

Ideale ligging op wandelafstand van het centrum van Boechout met winkels en treinstation, Park Heuvelhof en P+R zone met vlotte tramverbinding.

Het gebouw bestaat uit 3 gelijkvloerse appartementen met 2 slaapkamers en een terras. De twee appartementen aan de achterzijde hebben bijkomend een privatieve tuin.

De 3 appartementen op de eerste verdieping beschikken ook over 2 slaapkamers en een ruim zonneterras, de dakappartementen zijn gelegen op de tweede verdieping en hebben tevens zonneterrassen met een groen uitzicht achteraan.

Achteraan wordt er een fietsenstalling voorzien en een gemeenschappelijke tuin.

Ondergrondse kelderberging inbegrepen, één ondergrondse parking verplicht aan te kopen bij elk appartement (+ 25.000eur excl kosten), bereikbaar via de lift.

6% BTW tijdelijk mogelijk onder voorwaarden.

Start van de werken voorzien najaar 2021, afwerking volgens verkoopslastenboek met ruime budgetten inclusief standaard vloerverwarming, warmtepomp, zonnepanelen, D-ventilatie...

Prijzen va. 279.000eur excl aankoopkosten.

(3D beelden ter illustratie en niet bindend)

Algemeen

Adres Provinciesteenweg 310, 2530 Boechout

Referentie SIE/21/051

Algemeen

Comfort

EPC

Stedenbouwkundige info



