



 233 m²

Nieuwbouw kantoorruimte (233m²) in het centrum van Merksem.

Deurnsebaan 25, 2170 Merksem

Info: 03/283 83 00 - noord@sinjoor.be

Nieuwbouw kantoorruimte (233m²) in het centrum van Merksem. Op wandelafstand van winkels, scholen en openbaar vervoer en vlakbij invalswegen en autostrade.

100% INSTAPKLAAAR kantoor met kitchenette en gescheiden sanitair.

Extra's: 3 parkeerplaatsen voorzien mits supplement 150,00 euro/maand, aparte inkom, LAAG VERBRUIK!

(zonnepanelen, inverters,...), zeer veel elektrische voorzieningen, ...

Algemeen

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Prijs | 1.500 €/maand |
| Adres | Deurnsebaan 25, 2170 Merksem |
| Referentie | SIE/13/095 |
| Bewoonbare oppervlakte | 233m ² |
| Bouwjaar | 2009 |
| Perceel breedte | 26m |

Algemeen

| | |
|----------------|-------------|
| Algemene staat | Instapklaar |
|----------------|-------------|

Comfort

| | |
|-----------------|---------------------|
| Verwarming | Niet meegedeeld |
| Verwarming type | Heteluchtverwarming |
| Keuken | Niet meegedeeld |
| Beglazing | Dubbel |
| Raamkozijn | Aluminium |
| Dak | Plat dak |

EPC

Stedenbouwkundige info

| | |
|----------------------------------|---|
| Stedenbouwkundige bestemming | Woongebied |
| Stedenbouwkundige vergunningen | Ja |
| Dagvaarding en herstellvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Voorkooprecht | Nee |
| Verkavelingsvergunning | Nee |
| Overstromingsgevoelig gebied | Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied |



