



Gunstig gelegen projectgrond in het centrum van Mariaburg

Bist 165-167, 2180 Ekeren

Gunstig gelegen projectgrond in het centrum van Mariaburg, Ekeren met alle voorzieningen op wandel- en fietsafstand.

De projectgrond perfect zuid georiënteerd, 12m breed op een perceel van 825m² en is geschikt voor meergezinswoningen of 8 appartementen in 4 bouwlagen volgens de Antwerpse wooncode en het RUP Mariaburg. Alle voorwaarden aan te vragen op ons kantoor.

Zeer centraal en kindvriendelijk gelegen met vlotte verbindingswegen. In de omgeving van scholen, winkels en openbaar vervoer.

Uitstekende bereikbaarheid met een mobiscore van 8,1/10.

Contacteer ons voor meer informatie of een vrijblijvende afspraak via niko@sinoor.be of 0496 106 154.

Voor meer informatie over deze projectgrond, kijk snel op www.sinjoor.be

Interesse in een schatting van uw eigendom? Bel 0496 106 154

Algemeen

Prijs	€ 700.000
Adres	Bist 165-167, 2180 Ekeren
Referentie	SIN/21/138
Grond oppervlakte	825m ²
Bouwjaar	1938
Voorgevel	12m
Perceel breedte	12m

Algemeen

Algemene staat	Niet meegedeeld
----------------	-----------------

Comfort

Verwarming	Niet meegedeeld
Verwarming type	Niet meegedeeld
Keuken	Niet meegedeeld
Beglazing	Enkel
Dak	Plat dak

EPC

EPC	850 kWh/m ²
EPC peil	F
Electrische keuring	Nog niet aangevraagd

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Nee
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

