



 66 m²

Drie kantoorruimtes in het centrum van de Diamantwijk

Hoveniersstraat 40 , 2018 Antwerpen

Drie kantoorruimtes in het centrum van de Diamantwijk

Deze drie te renoveren kantoorruimtes zijn gelegen in het centrum van de Diamantwijk, in de Hoveniersstraat tussen de Rijn- en de Schupstraat. Openbaar vervoer, deelvervoer en velostation om de hoek en met het centraal station op wandelafstand zijn dit de ideale kantoorruimtes om in te investeren of zelf gebruik van te maken.

- Centrale ligging in de Diamantwijk
- 3 kantoorruimtes naast elkaar, met mogelijkheid om ze te verbinden
- Multifunctioneel
- Op te frissen
- Opbrengt eigendom

De drie kantoorruimtes zijn naast elkaar gelegen en hebben elks een oppervlakte van 22m².

Na 19u en in het weekend wordt het gebouw volledig beveiligd en kan je enkel binnen met een batch, plus ; er is ook permanente videobewaking aanwezig in het gebouw. Verder kan men de toiletten terugvinden op de gemeenschappelijke gang en bedragen de gemeenschappelijke kosten € 100 per maand.

Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Voor een afspraak of meer informatie contacteer ons per mail
stad@sinjoor.be of telefonisch via 03 283 05 00

Algemeen

Prijs	€ 100.000
Adres	Hoveniersstraat 40 , 2018 Antwerpen
Referentie	SIA/AS/056
Bewoonbare oppervlakte	66m ²
Verdieping	1

Algemeen

Lift	Ja
Algemene staat	Op te frissen

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Niet aanwezig
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Aluminium
Dak	Plat dak

EPC

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



