



 3  1  133 m²

Nieuwe woning in doodlopende straat bij Tisselt

Baeckelmansstraat 56, 2830 Willebroek

Nieuw te bouwen woningen in een nieuw aan te leggen doodlopende straat met enkel plaatselijk verkeer.

Ruim aanbod van sport- en ontspanningsmogelijkheden binnen een straal van 3 km.

Centrum van Willebroek en Kapelle-op-den-Bos op 2,5 km.

U kan alles nog kiezen! Architectuur, indeling en afwerking.

Dit ontwerp heeft een inkom aan de zijgevel. Gastentoilet. Open ingerichte keuken met zicht op de tuin. Woonkamer. Boven nachthal met toilet, badkamer met dubbele wastafel en inlopdouche. 3 slaapkamers. Zolderluik naar niet afgewerkte zolder.

SINJOOR is erkend VERELST-partner.

Aankoopkosten niet inbegrepen.

Algemeen

Prijs	€ 418.400
Adres	Baeckelmansstraat 56, 2830 Willebroek
Referentie	SIN/21/133
Bewoonbare oppervlakte	133m ²
Grond oppervlakte	300m ²
Bouwjaar	2022
Voorgevel	7m
Perceel breedte	10m
Verdiepingen	3

Algemeen

Tuin	Ja
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	2
Parking buiten	Ja
Parkings buiten	1
Algemene staat	Nieuwbouw

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Alle comfort
Beglazing	Dubbel
Dak	Zadeldak

EPC

Electrische keuring	Nog niet aangevraagd
---------------------	----------------------

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor KMO's
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

