

1 64 m²

Trendy nieuwbouwappartement met 1 slaapkamers en terras

Kroonstraat 157/B01, 2140 Borgerhout

SINJOOR
MAKELAARS

BOHO ANTWERPEN – URBAN WONEN OP ZIJN BEST.

Gelauwerd als een ideale uitvalbasis tussen het hippe Zurenborg en het volkse Borgerhout ligt dé Antwerpse up-and-coming buurt van morgen. Enofstudio zorgden voor een project met hedendaagse Look & feel in een duurzaam, ecologisch verhaal. Jouw volgende hoofdstuk begint hier. Welkom bij BOHO.

- 19 units
- Stijlvolle architectuur
- Bijna-energie-neutraal (BEN-appartementen)
- Nieuwbouw én vernieuwbouw
- Autostaanplaatsen & fietsenberging
- Mooie buitenruimtes

Het project omvat 19-appartementen. Van ideale investeringsopportuniteiten tot royale appartementen en penthouses. Relaxen na een drukke dag in het stadsleven kan op je privé terras/tuin of in de gemeenschappelijke urban garden. 11 ondergrondse autoplaatsen verlichten de parkeerstress. Ontdek je graag cultuur in de Roma, wijntjes in Glou Glou of een zondagse koffie op de Dageraadplaats dan laat je je fiets in de afgesloten fietsenberging staan en wandel je gewoon. De appartementen zijn intelligent ingetekend en beschikken over een ruime afwerkingskeuze. Heb je zin om de opties te komen ontdekken? Boek dan snel een verkennend gesprek in bij je Sinjoor-makelaar!

Algemeen

Adres	Kroonstraat 157/B01, 2140 Borgerhout
Referentie	SIA/22/020
Bewoonbare oppervlakte	64m²
Bouwjaar	2023
Bouwlagen	3

Algemeen

Terras	Ja
Terras oppervlakte	11m²
Aantal slaapkamers	1
Aantal garages	1
Lift	Ja
Algemene staat	Nieuwbouw

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Niet meegedeeld
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Andere
Dak	Plat dak
Comfort binnen	Videofoon, Garagepoort met afstandsbediening

EPC

Electrische keuring	Ja, conform AREI

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Niet van toepassing
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied





SINJOOR
MAKELAARS