



 6  3  309 m²

Hernieuwbouw opbrengsteigendom met 3 units te Borgerhout

Bleekhofstraat 79, 2018 Antwerpen

BOHO ANTWERPEN – URBAN WONEN OP ZIJN BEST.

Gelauwd als een ideale uitvalbasis tussen het hippe Zurenborg en het volkse Borgerhout ligt dé Antwerpse up-and-coming buurt van morgen. Enofstudio zorgden voor een project met hedendaagse Look & feel in een duurzaam, ecologisch verhaal. Jouw volgende hoofdstuk begint hier. Welkom bij BOHO.

- 3 x 2-slaapkamerappartementen
- Stijlvolle architectuur
- Autostaanplaatsen & fietsenberging
- Mooie buitenruimtes

Relaxen na een drukke dag in het stadsleven kan op je privé terras/tuin of in de gemeenschappelijke urban garden. 11 ondergrondse autoplaatsen verlichten de parkeerstress. Ontdek je graag cultuur in de Roma, wijntjes in Glou Glou of een zondagse koffie op de Dageraadplaats dan laat je je fiets in de afgesloten fietsenberging staan en wandel je gewoon. De appartementen zijn intelligent ingetekend en beschikken over een ruime afwerkingskeuze. Wil jij meer informatie over dit opbrengsteigendom?

Boek dan snel een verkennend gesprek in bij je Sinjoor-makelaar!

Algemeen

Prijs	€ 924.000
Adres	Bleekhofstraat 79, 2018 Antwerpen
Referentie	SIA/21/020
Bewoonbare oppervlakte	309m ²
Grond oppervlakte	426m ²
Bouwjaar	2023
Voorgevel	40m
Bouwlagen	3

Algemeen

Terras	Ja
Terras oppervlakte	18m ²
Aantal slaapkamers	6
Aantal badkamers	3
Lift	Ja
Algemene staat	Nieuwbouw

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Niet meegegeed
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Andere
Dak	Plat dak

EPC

Electrische keuring	Ja, conform AREI
---------------------	------------------

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Niet van toepassing
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

