



3



2



1



99 m<sup>2</sup>

### 3 slaapkamer nieuwbouw appartement in het mondaine Le Touquet-Paris-Plage

Avenue De Quentovic , 62520 Le Touquet-paris-plage

Aan de monding van de rivier Canche vindt u Le Touquet-Paris-Plage. Deze mondaine badplaats bevindt zich in het midden van bos, strand, zee en het platteland. De parel van de Côte d'Opale heeft een groot aanbod van activiteiten en bezienswaardigheden alsook exclusieve restaurants en winkels. U bevindt zich op wandelafstand van het lange, fijne zandstrand.

Het project Quentovic zal bestaan uit 11 appartementen en wordt opgebouwd uit hoogwaardige bouwmaterialen. In het ontwerp werd gedacht aan energiezuinig bouwen alsook veel lichtinval door de grote raampartijen. Dit 3 slaapkamer appartement is voorzien van 2 badkamers en een open keuken in de leefruimte. Het terras is bereikbaar vanuit de leefruimte en de grootste slaapkamer.

Plannen en meer informatie kan u verkrijgen op ons kantoor.

De oplevering wordt voorzien vanaf het 4e trimester van 2022.

Geïnteresseerd in deze vakantiewoning op een toplocatie in Frankrijk? Contacteer je makelaar via 03/646 66 55 of via [lynn@sinjoor.be](mailto:lynn@sinjoor.be)

## Algemeen

Prijs	€ 1.294.000
Adres	Avenue De Quentovic , 62520 Le Touquet-paris-plage
Referentie	SIN/22/093
Bewoonbare oppervlakte	99m <sup>2</sup>
Verdiepingen	3

## Algemeen

Terras oppervlakte	6m <sup>2</sup>
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	2
Garages	1
Algemene staat	Niet meegedeeld

## Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Niet meegedeeld
Dak	Niet meegedeeld

## EPC

Electrische keuring	Nog niet aangevraagd
---------------------	----------------------

## Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Niet van toepassing
Voorkooprecht	In aanvraag
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd



