



2



1



1



162 m²

Te renoveren bel-étagewoning aan Ekerse dorpsrand.

Legendestraat 3, 2180 Antwerpen

Te renoveren bel-étagewoning aan Ekerse dorpsrand. Op wandelafstand van winkels, scholen, openbaar vervoer en natuurgebied "Ekerse putten". Indeling: V0: inkomhal, ruime garage, wasplaats, berging/technische ruimte, tuin met terras; V1: zeer lichte leefkamer, ingerichte keuken met kasten en toestellen, inpandig terras, gastentoilet; V2: 2 slaapkamers (14m²/12m²), badkamer, bureau of babykamertje (6m²), apart 2de toilet. Extra's: Dakkapellen te renoveren, boom in voortuin wordt nog verwijderd, ... Info/bezoek: 03/283 83 00 - noord@sinjoor.be

Algemeen

Adres	Legendestraat 3, 2180 Antwerpen
Referentie	SIE/22/062
Bewoonbare oppervlakte	162m ²
Grond oppervlakte	185m ²
Bouwjaar	1962
Voorgevel	6.5m
Perceel breedte	6.5m
Bouwlagen	3

Algemeen

Tuin	Ja
Tuin orientatie	Oost
Terras	Ja
Terras orientatie	Oost
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	2
Aantal garages	1
Parking buiten	Ja
Parkings buiten	1
Garages	1
Algemene staat	Te renoveren

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Niet meegedeeld
Beglazing	Gedeeltelijk dubbel
Raamkozijn	Gemengd (Hout/alu/PVC)
Dak	Zadeldak

EPC

EPC	434 kWh/m ²
EPC peil	E
Electrische keuring	-

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Documenten

Vul onderstaand formulier in om de documenten te downloaden.

Naam

E-mail

Telefoon

V E R Z E N D E



