



 2  1  84 m²

Te renoveren 2-slaapkamer appartement

Mechelsesteenweg 140D/201, 2018
Antwerpen

Je zoekt een appartement in het hart van Antwerpen? Tussen de authentieke Harmoniewijk, aan de statige Mechelsesteenweg, op wandelafstand van de Leopoldplaats of relaxen in het stadspark? Dit appartement met 3 slaapkamers heeft een absolute toplocatie met vlotte verbinding in en uit de stad, op wandelafstand van winkels, gezellige horeca en scholen.

- Toplocatie
- 2 slaapkamers
- Te renoveren

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping van een statig gebouw. Via lift of trap kom je aan het appartement. De inkomhal van het appartement is voorzien van een authentieke tegelvloer net zoals de blokjesparket in de leefruimte. De keuken is gelegen naast de leefruimte en kan eventueel worden verbonden. Via de hal kom je aan de 2 slaapkamers waarvan 1 met balkon. De badkamer is voorzien van ligbad en er is een aparte w.c..

Info/bezoek: 03 283 05 00 – stad@sinjoor.be

Algemeen

Prijs	€ 195.000
Adres	Mechelsesteenweg 140D/201, 2018 Antwerpen
Referentie	SIA/22/070
Bewoonbare oppervlakte	84m ²
Bouwjaar	1957
Voorgevel	6m
Verdieping	1
Bouwlagen	6

Algemeen

Terras	Ja
Terras oppervlakte	2m ²
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Lift	Ja
Algemene staat	Niet meegedeeld

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	Aardgas
Keuken	Enkel kasten
Beglazing	Enkel
Raamkozijn	Hout
Dak	Plat dak

EPC

EPC	199 kWh/m ²
EPC peil	B

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming Woongebied met een culturele, historische en/of esthetische waarde

Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Niet van toepassing
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

