



Open bouwgrond aan het gemeentepark en in het hart van Kapellen

Bergstraat 66, 2950 Kapellen

Open bouwgrond in een kindvriendelijke en groene omgeving op percelen grond van 900m², top gelegen aan het gemeentepark en in het hart van Kapellen.

Achteraan het perceel is de mogelijkheid een garage te voorzien met uitrit naar de Kerkstraat, mits de aanleg van de verharding en de grondafstand aan de gemeente voor de servitude.

Algemeen:

Centraal gelegen, in de omgeving van scholen, winkels en openbaar vervoer, vlakbij het centrum Kapellen, en goede invalswegen. Goede bereikbaarheid met een mobiscore van 8,4/10.

Info en bezoek: 036466655 of info@sinjoor.be

Algemeen

Prijs	€ 350.000
Adres	Bergstraat 66, 2950 Kapellen
Referentie	SIN/22/159-grond
Grond oppervlakte	900m ²
Bouwjaar	1967
Voorgevel	8.5m
Perceel breedte	14.5m

Algemeen

Tuin	Ja
Algemene staat	Niet meegedeeld

Comfort

Verwarming	Niet meegedeeld
Verwarming type	Niet meegedeeld
Keuken	Niet meegedeeld
Dak	Niet meegedeeld

EPC

EPC peil	F
----------	---

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Nee
Dagvaarding en herstellvordering	In aanvraag
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
P-score	Klasse A
G-score	Klasse A

