



2



128 m²

Gerenoveerd opbrengsthuis tussen Rivierenhof en Boekenbergpark.

Stevenslei 4, 2100 Deurne

Gerenoveerd opbrengsthuis tussen Rivierenhof en Boekenbergpark.

In de nabijheid van winkels, scholen, openbaar vervoer en snelweg.

Opbrengsthuis: wassalon en bovenwoning in woonstraat.

Zelf-wassalon professioneel ingericht (nieuwe waarde ca. €150.000) voor eigen uitbating of: wij hebben kandidaat overnemer-huurder.

Bovenwoning gerenoveerd

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse: info@sinjoor.be of 036466655

Algemeen

Prijs	€ 455.000
Adres	Stevenslei 4, 2100 Deurne
Referentie	SIN/22/019 ST
Bewoonbare oppervlakte	128m ²
Grond oppervlakte	85m ²

Algemeen

Aantal slaapkamers	2
Algemene staat	Gerenoveerd

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Volledig ingebouwd
Dak	Zadeldak

EPC

EPC	214 kWh/m ²
EPC peil	C
Electrische keuring	Nog niet aangevraagd

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	In aanvraag
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



