



 3  3  220 m²

Exclusief & Confidentieel

Adres op aanvraag

Exclusief & Confidentieel: Volledig ingericht designappartement met topafwerking

Een unieke kans voor de stille zoeker.

Achter gesloten deuren wacht een luxueus ingericht appartement dat stijl, rust en verfijning uitstraalt — volledig ontworpen en afgewerkt door Interpoint. Deze discrete verkoop richt zich op de fijnproever die kiest voor kwaliteit, klasse en comfort, zonder in de schijnwerpers te staan.

Gelegen op een uitstekende locatie in Antwerpen, combineert dit appartement een gevoel van thuiskomen met de luxe van een totaalconcept. Elk detail werd doordacht en naadloos op elkaar afgestemd. Van het maatwerkmeubilair tot de hoogwaardige materialen — alles ademt ingetogen elegantie.

- Luxe totaalinrichting: design met oog voor rust, harmonie en functionaliteit
- Discreet aangeboden: geen publieke advertenties, enkel bezichtiging op afspraak
- Stijlvol terras: een intieme buitenruimte, perfect voor een koffie of avondglas
- Toplocatie: rustig en toch nabij hotspots, winkels en connectie met de stad
- Instapklaar: geen werk meer nodig – gewoon verhuizen en genieten

Deze parel wordt niet publiek te koop aangeboden. Alleen geselecteerde kandidaten krijgen toegang tot meer informatie, beeldmateriaal en een persoonlijke rondleiding.

Bent u op zoek naar iets uitzonderlijks dat niet te koop staat op de klassieke markt? Laat het ons weten. Wij leiden u met vertrouwen en discretie door deze unieke woonbeleving.

Contacteer ons vertrouwelijk voor meer info of een privébezoek.

Algemeen

Prijs	€ 2.085.000
Referentie	SIA/25/128
Bewoonbare oppervlakte	220m ²
Bouwlagen	5

Algemeen

Tuin	Ja
Terras	Ja
Terras oppervlakte	60m ²
Terras orientatie	Zuid
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	3
Aantal WC's	4
Aantal garages	2
Lift	Ja
Algemene staat	Luxe-afwerking

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	Vloerverwarming
Keuken	Hyper-geïnstalleerd
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Aluminium
Dak	Plat dak
Comfort binnen	Open haard met cassette, Alarm, Videofoon, Gepantserde deur

EPC

EPC peil	A
Electrische keuring	Ja, conform AREI
Asbestattest	Geen asbest gevonden

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied met een culturele, historische en/of esthetische waarde
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

