



1



1



41 m²

wonen aan zee

Avenue Du Kursaal 20, 62780 Cucq



SINJOOR
MAKELAARS

Ontdek dit nieuwe vastgoedproject in Cucq

De residentie Vents d'Opale ligt in een ongerepte natuurlijke omgeving en biedt u een zeldzame kans: wonen aan zee, in een intiem appartementencomplex met slechts 44 appartementen, ontworpen voor uw comfort en rust. Elk appartement, van 2 tot 4 kamers, heeft een optimale indeling, hoogwaardige voorzieningen en een eigen buitenruimte (balkon, terras of tuin). De elegante architectuur en duurzame materialen passen perfect in de kustomgeving.

De troeven van het project:

- Adembenemend uitzicht op zee en directe toegang tot het strand
- Klein appartementencomplex: 44 appartementen
- Groene zones en privé buitenruimtes
- Beveiligde parkeerplaatsen inbegrepen
- Directe nabijheid van winkels en diensten

Nog beschikbaar: appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers, met terras of balkon.

Een investering in uw vermogen en in uw hart: Of u er nu het hele jaar door wilt wonen, als tweede woning wilt gebruiken of wilt investeren, Vents d'Opale combineert levenskwaliteit, waarde stijging van onroerend goed en een zeldzaam aanbod in een zeer gewilde omgeving.

Voor bijkomende vragen of inlichtingen: 036466655 of info@sinjoor.be

Algemeen

Prijs	€ 232.500
Adres	Avenue Du Kursaal 20, 62780 Cucq
Referentie	SIN/25/127
Bewoonbare oppervlakte	41m ²
Bouwjaar	2025
Bouwlagen	5

Algemeen

Terras	Ja
Terras oppervlakte	17m ²
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Aantal garages	1
Algemene staat	Nieuwbouw

Comfort

Verwarming	Niet meegedeeld
Verwarming type	Niet meegedeeld
Keuken	Volledig ingebouwd
Dak	Niet meegedeeld

EPC

Electrische keuring	Nog niet aangevraagd
---------------------	----------------------

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd



SINJOOR
MAKELAARS