



 12 m<sup>2</sup>

**Zorgeloos parkeren in het centrum**

Zandstappenstraat 6, 2900 Schoten

### ONDERGRONDSE STAANPLAATS IN RECENT GEBOUW

Deze ondergrondse staanplaats is gelegen op een centrale locatie in Schoten, vlak bij de winkelstraat de Paalstraat, en bevindt zich in een recent en modern gebouw. Een comfortabele en veilige parkeeroplossing in het centrum.

Dankzij de vlotte toegankelijkheid is de staanplaats ideaal voor eigen gebruik of als praktische investering. Geschikt voor een wagen, met eventueel extra ruimte voor een fiets of beperkte opslag.

De staanplaats is toegankelijk via een gebruiksvriendelijke autolift, wat zorgt voor extra comfort en veiligheid.

Een zorgeloze oplossing in een hedendaags gebouw, perfect voor wie op zoek is naar gemak op een centrale ligging.

Interesse? Wees er snel bij voor je plaats ingenomen is dit kan via [christophe@sinjoor.be](mailto:christophe@sinjoor.be) of 03646655

## Algemeen

Prijs	€ 22.000
Adres	Zandstappenstraat 6, 2900 Schoten
Referentie	SIN/26/002
Bewoonbare oppervlakte	12m <sup>2</sup>
Bouwjaar	2019
Voorgevel	2.5m
Perceel breedte	2.5m

## Algemeen

Algemene staat	Niet meegedeeld
----------------	-----------------

## Comfort

Verwarming	Niet meegedeeld
Verwarming type	Niet meegedeeld
Keuken	Niet meegedeeld
Dak	Niet meegedeeld

## EPC

Electrische keuring	Nog niet aangevraagd
---------------------	----------------------

## Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	In aanvraag
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
P-score	Klasse B
G-score	Klasse B



**SINJOOR**  
MAKELAARS

