

2 1 90 m²

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers

Ridder Walter Van Havrelaan 22/20, 2900 Schoten

Instapklaar appartement tussen het centrum van Schoten het Vordenstein-park.
Vlakbij winkels en scholen en vlot bereikbaar via het openbaar vervoer.
Indeling: inkomhal met gastentoilet en 2 bergingen, lichte leefkamer met balkon, volledig ingerichte keuken, recente badkamer met instapdouche en dubbele lavabo, 2 volwaardige slaapkamers met ingemaakte kasten.
Extra's: EPC "B"! Goedgekeurde elektriciteit! Kelderberging inbegrepen.
APPARTEMENT IS VERHUURD à 940,00 euro/maand (inclusief 100,00 euro kosten)
Maandelijkse kosten ca. 263,00 euro/maand (minuterie, lift, verwarming, water,...)

SINJOOR MAKELAARS

Algemeen

Prijs	€ 224.900
Adres	Ridder Walter Van Havrelaan 22/20, 2900 Schoten
Referentie	SIE/26/022
Bewoonbare oppervlakte	90m²
Bouwjaar	1977
Voorgevel	6m
Verdieping	4
Bouwlagen	8

Algemeen

Terras	Ja
Terras orientatie	Zuidoost
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Lift	Ja
Algemene staat	Direct bewoonbaar

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Kasten met toestellen
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Aluminium
Dak	Plat dak
Comfort binnen	parlofoon

EPC

EPC	110 kWh/m²
EPC peil	B
Electrische keuring	Ja, conform AREI

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
P-score	Klasse A
G-score	Klasse A

Documenten

Vul onderstaand formulier in om de documenten te downloaden.

Naam

E-mail

Telefoon

V E R Z E N D E



SINJOOR
MAKELAARS