

1 1 76 m²

Energiezuinig appartement

Turnhoutsebaan 184/202, 2140 Borgerhout

SINJOOR
MAKELAARS

Welkom in de bruisende Boho-wijk, waar stadsleven en gezelligheid elkaar ontmoeten.
Aan de Turnhoutsebaan 182 ontdek je dit éénslaapkamer appartement.

Hier woon je letterlijk in de bedrijvingheid van de stad.
Een ligging vol leven en gemak. Op de grens van Antwerpen en Borgerhout, met alles binnen handbereik: winkels, supermarkten, hippe koffieplekken, gezellige eetadresjes en openbaar vervoer voor de deur. De Antwerpse Ring en het Centraal Station zijn vlot bereikbaar ideaal voor pendelaars of wie houdt van een goed verbonden stadse levensstijl.

Waarom je hier wil wonen
Betaalbaar éénslaapkamer appartement
76m goed verhuurbaar
Privatieve kelderberging
EPC-label B - Energiezuinig
Elektriciteit conform

De inkomhal met apart toilet leidt naar de living. De leefruimte voelt licht aan. Daarnaast een gesloten keuken , een ruime slaapkamer en badkamer.
De buurt bruist, de vraag groeit een veilige keuze voor wie inzet op een waardevaste investering in vastgoed.
Het appartement is vandaag verhuurd. Huurder kan opgezegd worden voor eigen gebruik of behouden worden als instant huurrendement.

Ontdek dit appartement en plan je bezoek via sinjoor.be

Algemeen

Prijs	€ 155.000
Adres	Turnhoutsebaan 184/202, 2140 Borgerhout
Referentie	SIA/26/099
Bewoonbare oppervlakte	76m²
Grond oppervlakte	76m²
Voorgevel	6m
Verdieping	2
Bouwlagen	7

Algemeen

Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Lift	Ja
Algemene staat	Op te frissen

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Kasten met toestellen
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Aluminium
Dak	Plat dak

EPC

EPC	109 kWh/m²
EPC peil	B
Electrische keuring	Ja, conform AREI

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd

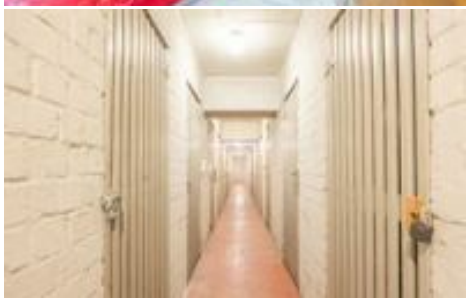











SINJOOR
MAKELAARS