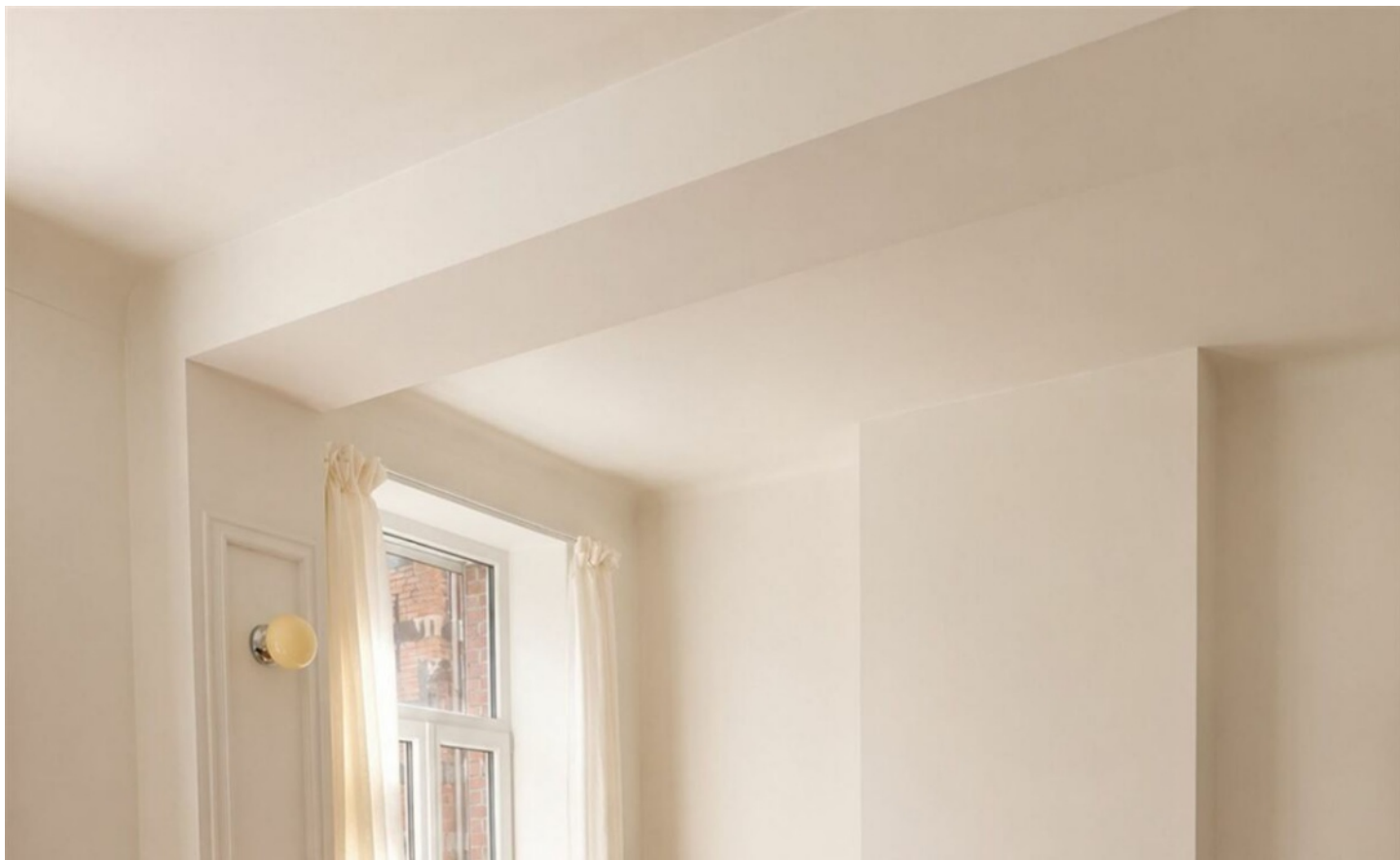




2



1



76 m²

Gerenoveerd 2-slaapkamer appartement

Mechelsesteenweg 113/002, 2018
Antwerpen



SINJOOR
MAKELAARS

Op zoek naar een instapklaar appartement met karakter en comfort? Dan is dit recent gerenoveerde en volledig gemeubelde 2-slaapkamerappartement op de Mechelsesteenweg 113 precies wat u zoekt. Dankzij de centrale ligging bevinden winkels, restaurants, openbaar vervoer en belangrijke invalswegen zich in de onmiddellijke omgeving.

Troeven:

- Recent gerenoveerd
- Volledig gemeubeld
- Authentieke elementen gecombineerd met moderne afwerking
- Hoge plafonds en veel natuurlijke lichtinval

Via de inkomhal betreedt u de ruime en lichte leefruimte, waar hoge plafonds en een kwalitatieve afwerking onmiddellijk in het oog springen. De sfeervolle ruimte combineert authentieke charme met hedendaags wooncomfort en geniet dankzij de grote raampartijen van een aangename natuurlijke lichtinval. De open keuken sluit naadloos aan op de leefruimte en is volledig uitgerust met kwalitatieve toestellen en voldoende opbergruimte.

Verder beschikt het appartement over een ruime hoofdslaapkamer en een tweede, kleinere kamer die perfect kan dienen als bureau, dressing of logeerkamer. De badkamer is modern afgewerkt en voorzien van alle hedendaagse comfort.

Het appartement wordt volledig gemeubileerd verhuurd en kan gehuurd worden door een vennootschap.

Interesse?

Gelieve uw gegevens in te vullen via onze website zodat de dossierverantwoordelijke van Sinjoor Makelaars zo snel mogelijk contact met u kan opnemen.

Algemeen

Prijs	1.050 €/maand
Adres	Mechelsesteenweg 113/002, 2018 Antwerpen
Referentie	SIA/26/125
Bewoonbare oppervlakte	76m ²
Voorgevel	11m
Bouwlagen	5

Algemeen

Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Lift	Ja
Algemene staat	Gerenoveerd

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Niet meegedeeld
Beglazing	Hoogrendementsglas
Raamkozijn	PVC
Dak	Niet meegedeeld

EPC

EPC	335 kWh/m ²
EPC peil	D
Electrische keuring	Ja, conform AREI

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
P-score	Klasse C
G-score	Klasse C

