



 278 m²

KMO unit ca. 247m² + kantoor ca. 32m²

Leo Baekelandstraat 6, 2950 Kapellen

KMO unit in PARK BAEKELAND aan Lieven Gevaertstraat en Vloeiende.

Zeer centrale ligging, vlot naar Antwerpse Haven en op- en afrit autostrade.

Deze KMO-unit is voorzien van een gelijkvloers magazijn met sanitair, mezzanine met ingericht kantoor/kitchenette voorzien van airco/inverter.

Nutsvoorzieningen: elektriciteit en water, lichtstraat, gepolierde beton, grote sectionale elektrische poort aan voor en achterzijde. 3 parkeerplaatsen.

Zonnepaneel-installatie 12KW.

Huurprijs 1.800,00 euro/maand + BTW + servicekosten

Info/bezoek: 03 283 83 00 - noord@sinjoor.be

Algemeen

| | |
|------------------------|--------------------------------------|
| Prijs | 1.800 €/maand |
| Adres | Leo Baekelandstraat 6, 2950 Kapellen |
| Referentie | SIE/26/042 |
| Bewoonbare oppervlakte | 278m ² |
| Bouwjaar | 2021 |
| Voorgevel | 10.8m |
| Bouwlagen | 2 |

Algemeen

| | |
|-----------------|-------------|
| Aantal WC's | 1 |
| Parking buiten | Ja |
| Parkings buiten | 3 |
| Algemene staat | Instapklaar |

Comfort

| | |
|-----------------|-----------------|
| Verwarming | Niet meegedeeld |
| Verwarming type | Niet meegedeeld |
| Keuken | Enkel kasten |
| Beglazing | Dubbel |
| Raamkozijn | Aluminium |
| Dak | Niet meegedeeld |

EPC

Stedenbouwkundige info

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Stedenbouwkundige bestemming | Industriegebied |
| Stedenbouwkundige vergunningen | Ja |
| Dagvaarding en herstellvordering | Nog niet aangevraagd |
| Voorkooprecht | Nee |
| Verkavelingsvergunning | Ja |
| Overstromingsgevoelig gebied | Niet meegedeeld |

Documenten

Vul onderstaand formulier in om de documenten te downloaden.

Naam

F-mail



VERZENDE

