



 2  1  100 m²

Modern appartement in de Harmoniewijk

Van Schoonbekestraat 10/211, 2018
Antwerpen

Wonen nabij het Harmoniepark en Albertpark in de prestigieuze Harmoniewijk? Hier kan het!

Het appartement is de Van Schoonbekestraat, een toplocatie op in de Harmoniewijk, met in de directe omgeving gezellige restaurants, trendy bars en verschillende supermarkten. Vlak aan belangrijke invalswegen en de Ring. Openbaar vervoer en deelvervoer op wandelafstand.

- Terras
- Lage EPC score (Label A: 61 kWh/m²)
- Beschikbaarheid vanaf 1 november

Gelegen op de 2e verdieping en bereikbaar per lift of trap. Bij binnenkomst betreed je de inkomhal, voorzien van een gastentoilet.

Vervolgens kom je in de open en lichte leefruimte, die uitkomt op een terras. Grenzend aan de leefruimte bevindt zich de keuken, volledig uitgerust met alle nodige toestellen, en een extra berging met aansluitingen voor een wasmachine en droger.

Achteraan het appartement bevinden zich twee slaapkamers en een ruime badkamer met dubbele wastafel, inloopdouche en toilet.

Daarnaast beschikt het appartement over een aparte kelderberging en bestaat de mogelijkheid om een parkeerplaats te huren.

De nutsvoorzieningen op individuele meters op naam van huurder.

Maandelijks kosten € 166 / maand (gas, onderhoud en elektriciteit gemene delen, lift, syndicus, diversen).

Interesse? Gelieve uw gegevens in te vullen onderaan de advertentie op onze website www.sinjoor.be. De dossierverantwoordelijke zal nadien zo snel mogelijk contact met u opnemen.

Algemeen

Prijs	1.300 €/maand
Adres	Van Schoonbekestraat 10/211, 2018 Antwerpen
Referentie	SIA/26/159
Bewoonbare oppervlakte	100m ²
Verdieping	2

Algemeen

Terras	Ja
Terras oppervlakte	8m ²
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	2
Algemene staat	Niet meegedeeld
Beschikbaar (datum)	01-11-2026

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Niet meegedeeld
Beglazing	Dubbel
Dak	Niet meegedeeld

EPC

EPC	61 kWh/m ²
EPC peil	A

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

