



2



1



80 m²

Appartement met 2 slaapkamers te Borsbeek

Adrinkhovenlaan 33/202, 2150 Antwerpen

Wonen tussen groene parken en tevens dichtbij invalswegen? Wij presenteren dit 2 slaapkamer appartement te Borsbeek.

Gelegen in een aangename buurt nabij het centrum van Borsbeek en Deurne Zuid en omgeven door het Floris Primspark, het Mertensplein, Fort 3 en Boekenbergpark. Een locatie dichtbij winkels, gezellige cafés en supermarkten en tevens direct aan alle grote invalswegen. Openbaar vervoer op wandelafstand.

- 2 SLP
- Balkon
- Autostaanplaats

Dit appartement van 80 m² is gelegen op de 2e verdieping van een kleinschalig gebouw met 6 appartementen. De inkomhal met apart toilet en technische berging leidt naar de leefruimte. De royale leefruimte op parket is ingedeeld in een living, een eetkamer. aansluitend bevindt zich de keuken, geïnstalleerd met toestellen. Aan de rustige achterzijde bevinden zich de 2 slaapkamers van 16 m² en 11 m². De slaapkamers delen een badkamer die een bad met douche, een dubbele wastafel en een handdoek droger omvat.

Gemeenschappelijke kosten: € 41

Interesse?

Vul je bezoekaanvraag in op onze website: www.sinjoor.be

Algemeen

Prijs	975 €/maand
Adres	Adrinkhovenlaan 33/202, 2150 Antwerpen
Referentie	SIA/26/207
Bewoonbare oppervlakte	80m ²
Bouwjaar	1993
Verdieping	2
Bouwlagen	3

Algemeen

Terras	Ja
Terras oppervlakte	2m ²
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Parking buiten	Ja
Parkings buiten	1
Algemene staat	Direct bewoonbaar

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Kasten met toestellen
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Aluminium
Dak	Plat dak

EPC

EPC	203 kWh/m ²
EPC peil	C
Electrische keuring	Ja, conform AREI

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

