



2



1



1



75 m²

Degelijk gelijkvloers appartement aan het Veltwijckpark.

Konijnenberg 28/001, 2180 Ekeren

Degelijk gelijkvloers 2-slaapkamerappartement aan het Veltwijckpark.

Op wandelafstand van de Ekerse dorpskern, natuurdomein d'Oude Landen en station Ekeren.

Indeling: inkomhal met gastentoilet, lichte leefkamer met ingerichte open keuken, 2 slaapkamers (13m²/10m²) waarvan 1 met toegang tot het terras en tuin, badkamer met douche in bad.

GARAGEBOX MITS SUPPLEMENT 20.000,00 euro

Extra's: condensatieketel 2021, rolluiken, grote tuin (net ingezaaid)

Lage maandelijks kosten: 60,00 euro/maand (blokpolis, reserve, minuterie)



SINJOOR
MAKELAARS

Algemeen

Prijs	€ 259.900
Adres	Konijnenberg 28/001, 2180 Ekeren
Referentie	SIE/26/068
Bewoonbare oppervlakte	75m ²
Bouwjaar	1975
Voorgevel	6m
Bouwlagen	3

Algemeen

Tuin	Ja
Tuin orientatie	Noordwest
Terras	Ja
Terras orientatie	Noordwest
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Garages	1
Algemene staat	Direct bewoonbaar

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Kasten met toestellen
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	PVC
Dak	Plat dak

EPC

EPC	197 kWh/m ²
EPC peil	B

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming Woongebied	
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
P-score	Klasse A
G-score	Klasse A

Documenten

Vul onderstaand formulier in om de documenten te downloaden.

Naam _____

E-mail _____

Telefoon _____

V E R Z E N D E



SINJOOR
MAKELAARS



SINJOOR
MAKELAARS