

1 1 72 m²

Gemeubeld appartement met één slaapkamer op toplocatie.

Oever 17/101, 2000 Antwerpen

Info: 03 283 83 00 - noord@sinjoor.be. ***Bezoeken enkel mogelijk door invullen van huuraanvraag (formulier) via de advertentie op www.sinjoor.be, pandverantwoordelijke neemt daarna contact met u op.***

Gelegen aan de Oever, tussen Sint-Jansvliet en de Kloosterstraat, op wandelafstand van het historisch centrum en de Kaaien.

Appartement bestaande uit een inkomhal met gastentoilet en een open ingerichte keuken met voldoende kastenruimte, ingebouwde toestellen (ijskast, diepvries, vaatwas, elektrische kookplaat met geïntegreerde dampkap, 2 ovens en een aangebouwd eiland).
Open ingerichte leefruimte op parketvloer met groot schuifraam uitgevend op inpandig terras op tegelvloer.
Aparte berging (aansluiting wasmachine), slaapkamer ca. 14m2 met ingemaakte kast, badkamer met douche en lavabo.

Energiezuinig appartement met vloerverwarming, lucht-water warmtepomp, D-ventilatie, zonnepaneel enz.. wat resulteert in een energielabel E14/20kWh/m2.
Privatieve kelderberging inbegrepen, gemeenschappelijke fietsenberging aanwezig in kelderverdieping.

Huurprijs incl meubels: € 1.150 + € 100/mnd maandelijkse lasten, individuele meters elektriciteit en water ten laste van de huurder(s).

SINJOOR
MAKELAARS

Algemeen

Prijs	1.150 €/maand
Adres	Oever 17/101, 2000 Antwerpen
Referentie	SIE/26/069
Bewoonbare oppervlakte	72m²
Verdieping	1
Bouwlagen	5

Algemeen

Terras	Ja
Terras oppervlakte	9m²
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Lift	Ja
Algemene staat	Niet meegedeeld

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	Warmtepomp
Keuken	Volledig ingebouwd
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Aluminium
Dak	Niet meegedeeld

EPC

EPC	20 kWh/m²
EPC peil	A

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

SINJOOR
MAKELAARS
















SINJOOR
MAKELAARS