

1 1 48 m²

APPARTEMENT

Schoytestraat 38-40/6, 2000 Antwerpen

SINJOOR
MAKELAARS

Welkom in de Schoytestraat 38 in Antwerpen, een instapklaar appartement in het gezellige Sint-Andrieskwartier. Je woont hier op wandelafstand van de Kloosterstraat, de Scheldekaaien en de Groenplaats, met winkels, horeca en openbaar vervoer om de hoek.

Centrale ligging in hartje Antwerpen
Lichtrijke leefruimte met groot raam
Open, ingerichte keuken met nieuwe oven
Badkamer met ligbad en veel opbergruimte
Lage gemeenschappelijke kosten (€ 50 per maand, inclusief provisie water)

De ruime leefruimte wordt gekenmerkt door een brede raampartij die zorgt voor veel natuurlijk licht. De lichte tegelvloer en strakke witte muren geven het geheel een frisse, neutrale uitstraling, waardoor je het appartement makkelijk naar eigen smaak kan inrichten.

De open keuken is uitgevoerd in een tijdloze witte afwerking en voorzien van een gaskookplaat, dampkap, een nieuwe oven, een koel-vriescombinatie en voldoende kastruimte.

De slaapkamer biedt een aangename ruimte en beschikt over een ingemaakte nis met glazen legplanken en verlichting. Vanuit hier bereik je vlot de badkamer, die uitgerust is met een ligbad met douche, een handdoekradiator en een wastafelmeubel met ruime opbergkasten.

Interesse? Vul uw gegevens in via de advertentie op www.sinjoor.be. De dossierverantwoordelijke neemt zo snel mogelijk contact met u op.

Algemeen

Prijs	725 €/maand
Adres	Schoytestraat 38-40/6, 2000 Antwerpen
Referentie	SIA/26/240
Bewoonbare oppervlakte	48m²
Bouwjaar	1972
Voorgevel	10m
Verdieping	2
Bouwlagen	3

Algemeen

Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Algemene staat	Niet meegedeeld

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Kasten met toestellen
Beglazing	Hoogrendementsglas
Raamkozijn	Aluminium
Dak	Plat dak

EPC

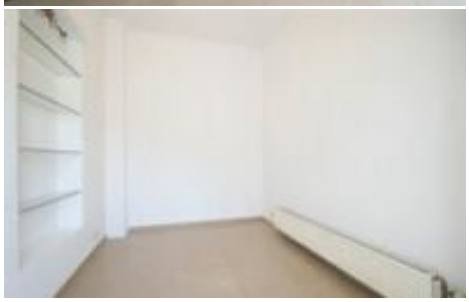
EPC	196 kWh/m²
EPC peil	B
EPC unieke code	20250403-0003570170-RES-1

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
P-score	Klasse A
G-score	Klasse A







SINJOOR
MAKELAARS