



Nieuw te bouwen woning in doodlopende straat vlakbij dorp Boom.

Jan Baptist Corremansstraat 158, 2850 Boom

Nieuw te bouwen woning in doodlopende straat vlakbij dorp Boom.

Op 300 meter van trein, bushalte, op 1 km van het centrum van Boom.

U kan alles nog kiezen: architectuur, indeling en afwerking.

Dit ontwerp heeft een inkom met vestiaire en gastentoilet. Inpandige garage. Wasberging. Open keuken met toestellen en eetplaats, zicht op tuin. Op de eerste verdieping bevindt zich de woonkamer, buro en vide met zicht op eetplaats. Op tweede verdieping bevindt zich een aparte wc, 3 slaapkamers en badkamer met bad en douche.

SINJOOR is erkend VERELST-partner.

Algemeen

Prijs	€ 334.300
Adres	Jan Baptist Corremansstraat 158, 2850 Boom
Referentie	SIN/18/055-GB
Bewoonbare oppervlakte	145m ²
Grond oppervlakte	133m ²
Bouwjaar	2021
Voorgevel	6m
Perceel breedte	6m
Verdiepingen	3

Algemeen

Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	2
Garages	1
Algemene staat	Nieuwbouw

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Volledig ingebouwd
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	PVC
Dak	Plat dak

EPC

Electrische keuring	Ja, conform AREI
---------------------	------------------

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nee
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd

